

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. november 10. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi  
ülésétől.

### Határozat:

- 1./ 22/2021. (XI. 10.) Képviselő-testületi határozat.  
Kötelező felvételt biztosító iskola kijelölésével, általános iskolai körzethatárral kapcsolatos önkormányzati döntés.
- 2./ 23/2021. (XI. 10.) Képviselő-testületi határozat.  
Tonka László Zsolt önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vételi ajánlatára, képviselő-testületi döntés elnapolása.
- 3./ 24/2021. (XI. 10.) Képviselő-testületi határozat.  
Nagyné Varga Klára önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok vételi ajánlatára, képviselő-testületi döntés elnapolása.
- 4./ 25/2021. (XI. 10.) Képviselő-testületi határozat.  
Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak kiegészítése.
- 5./ 26/2021. (XI. 10.) Képviselő-testületi határozat.  
Települési Értéktár, Települési Értéktár Bizottság létrehozása.

### Rendelet:

- 1./ Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
7/2021. (XI. 24.) önkormányzati rendelete a gyermekvédelem helyi rendszeréről.
- 2./ Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2021.  
(IX. 24.) önkormányzati rendelete a szervezeti és működési szabályzatáról szóló  
2/2020. (IV. 20.) önkormányzati rendelete módosításáról.
- 3./ Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2021.  
(XI. 24.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól.

**Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**8947 Szentkozmadombja, Jókai utca 6.**

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 10. napján Szentkozmadombja Község Önkormányzat hivatali helyiségében, Faluházban (8947 Szentkozmadombja, Jókai u. 6.) 15<sup>30</sup> órai kezdéssel megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:

- Káli Lajos polgármester
- Nagyné Varga Klára alpolgármester
- Doszpot Lajos települési képviselő

Tanácskozási joggal:

- Salamon Henrietta jegyző
- Sente Hajnalka pénzügyi ügyintéző

Lakosság részéről: 2 fő

**Káli Lajos polgármester** köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 3 fő települési képviselőből 3 fő jelen van. Jegyzőkönyvvezetésre Salamon Henrietta jegyzőt kéri fel, melyet a képviselő-testület 3 igen szavazattal elfogadott. Káli Lajos polgármester elmondja, hogy a kiküldött napirendeket túl még 5 témával kell a testületnek foglalkozni, döntést hozni, ezért az alábbi napirendeket kéri még felvenni:

1. Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2020. (IV. 20.) önkormányzati rendelete módosítása.
2. Tonka László Zsolt 8900 Zalaegerszeg, Hegyi út 10/c. szám alatti lakos vételi ajánlata, a Szentkozmadombja 95 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan megvásárlására.
3. Nagyné Varga Klára 8947 Szentkozmadombja, Jókai u. 3. szám alatti lakos vételi ajánlata, a Szentkozmadombja 97,100,103 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanok megvásárlására.
4. Szavazatszámoló Bizottság tagjainak kiegészítése.
5. Települési Értéktár, Települési Értéktár Bizottság létrehozása

A képviselő-testület a napirendet a polgármester által javasolt kiegészítésekkel 3 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadja el:

1. Gyermekvédelem helyi rendszeréről önkormányzati rendelet alkotása.  
Előterjesztő: Káli Lajos polgármester
2. Szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól önkormányzati rendelet alkotása.  
Előterjesztő: Káli Lajos polgármester

3. Kötelező felvételt biztosító iskola kijelölésével kapcsolatos önkormányzati döntések.  
Előterjesztő: Káli Lajos
4. Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2020. (IV. 20.) önkormányzati rendelete módosítása.  
Előterjesztő: Káli Lajos polgármester
5. Tonka László Zsolt 8900 Zalaegerszeg, Hegyi út 10/c. szám alatti lakos vételi ajánlata, a Szentkozmadombja 95 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan megvásárlására.  
Előterjesztő: Káli Lajos polgármester
6. Nagyné Varga Klára 8947 Szentkozmadombja, Jókai u. 3. szám alatti lakos vételi ajánlata, a Szentkozmadombja 97,100,103 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanok megvásárlására.  
Előterjesztő: Káli Lajos polgármester
7. Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak kiegészítése.  
Előterjesztő: Káli Lajos polgármester
8. Települési Értéktár, Települési Értéktár Bizottság létrehozása.  
Előterjesztő: Káli Lajos polgármester
9. Egyebek.

## Napirend tárgyalása

### **1. Gyermekvédelem helyi rendszeréről önkormányzati rendelet alkotása.**

Előterjesztő: Káli Lajos polgármester

**Káli Lajos polgármester:** Az előterjesztés szerint ismerteti a napirendet.

A **képviselő-testület részéről** Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló önkormányzati rendeletével kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.

**Káli Lajos polgármester** kéri elfogadni Szentkozmadombja Község Önkormányzata önkormányzati rendeletét a gyermekvédelem helyi rendszeréről.

Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló önkormányzati rendelet-tervezetében foglaltakkal egyetértett és egybehangzó 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta.

**Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2021. (XI. 24.) önkormányzati rendelete a gyermekvédelem helyi rendszeréről.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**2. Szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól önkormányzati rendelet alkotása.**

Előterjesztő: Káli Lajos polgármester

**Káli Lajos polgármester:** Az előterjesztés szerint ismerteti a napirendet.

A **képviselő-testület részéről** Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletével kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.

**Káli Lajos polgármester** kéri elfogadni Szentkozmadombja Község Önkormányzata önkormányzati rendeletét a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól.

Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet-tervezetében foglaltakkal egyetértett és egybehangzó 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta.

**Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2021. (XI. 24.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**3. Kötelező felvételt biztosító iskola kijelölésével kapcsolatos önkormányzati döntések.**

Előterjesztő: Káli Lajos

**Káli Lajos polgármester:** Az előterjesztés szerint ismerteti a napirendet.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**22/2021. (XI. 10.) Képviselő-testületi határozat:**

Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testülete az általános iskolai felvételi körzethatárral egyetért, továbbra is a Gellénháza -i iskolai körzetközponthoz kíván tartozni.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Káli Lajos polgármester

**4. Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2020. (IV. 20.) önkormányzati rendelete módosítása.**

Előterjesztő: Káli Lajos polgármester

**Káli Lajos polgármester:** Az előterjesztés szerint ismerteti a napirendet.

A képviselő-testület részéről Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2020. (IV. 20.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.

**Káli Lajos polgármester** kéri elfogadni Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról 2/2020. (IV. 20.) önkormányzati rendeletének módosítását.

Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2020. (IV. 20.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezetében foglaltakkal egyetértett és egybehangzó 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta.

**Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2021. (XI. 24.) önkormányzati rendelete a szervezeti és működési Szabályzatáról szóló 2/2020. (IV. 20.) önkormányzati rendelete módosításáról.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**5. Tonka László Zsolt 8900 Zalaegerszeg, Hegyi út 10/c. szám alatti lakos vételi ajánlata, a Szentkozmadombja 95 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan megvásárlására.**

Előterjesztő: Káli Lajos polgármester

**Káli Lajos polgármester:** Az előterjesztés szerint ismerteti a napirendet. Elmondja továbbá, hogy az önkormányzat érdekeit kell képviselnie, nem támogatja az ingatlan értékesítését.

**Doszpot Lajos települési képviselő:** nem tudja beazonosítani a területet, illetve azonnal nem akar dönteni, alaposan át kell gondolni, önkormányzati ingatlanról van szó.

**Káli Lajos polgármester** elmondja, hol található ez a terület és elmondja ismét, hogy az ingatlan értékesítésével várna még, mivel az önkormányzatnak nincs is más eladható belterületi ingatlan a birtokában.

**Káli Lajos polgármester** javasolja a képviselő-testületnek a napirendben való döntést a következő képviselő-testületi ülésre elnapolni.

A napirenddel kapcsolatosan más hozzászólás nem volt Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavattal nélkül a következő határozatot hozta:

**23/2021. (XI. 10.) Képviselő-testületi határozat:**

Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tonka László Zsolt 8900 Zalaegerszeg, Hegyi út 10/c. szám alatti lakos Szentkozmadombja 95 hrsz. –ú önkormányzati ingatlanra szóló vételi ajánlatával kapcsolatos döntését, a soron következő képviselő-testületi ülésre elnapolja.

Felhívja a jegyzőt, hogy a kérelmezőt a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.

Határidő: Haladéktalanul

Felelős: Káli Lajos polgármester

**6. Nagyné Varga Klára 8947 Szentkozmadombja, Jókai u. 3. szám alatti lakos vételi ajánlata, a Szentkozmadombja 97, 100, 103 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanok megvásárlására.**

Előterjesztő: Káli Lajos polgármester

**Káli Lajos polgármester:** Az előterjesztés szerint ismerteti a napirendet. Elmondja, hogy az önkormányzat érdekeit kell képviselnie, nem támogatja az ingatlan értékesítését.

**Doszpot Lajos települési képviselő:** azonnal nem akar dönteni, alaposan át kell gondolni, önkormányzati ingatlanról van szó.

**Káli Lajos polgármester** javasolja a képviselő-testületnek, hogy a napirendben való döntést a következő képviselő-testületi ülésre napolják el.

A napirenddel kapcsolatosan más hozzászólás nem volt Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavattal nélkül a következő határozatot hozta:

**24/2021. (XI. 10.) Képviselő-testületi határozat:**

Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testülete Nagyné Varga Klára 8947 Szentkozmadombja, Jókai u. 3. szám alatti lakos Szentkozmadombja 97, 100, 103 hrsz. –ú önkormányzati ingatlanokra szóló vételi ajánlatával kapcsolatos döntését, a soron következő képviselő-testületi ülésre elnapolja.

Felhívja a jegyzőt, hogy a kérelmezőt a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.

Határidő: Haladéktalanul

Felelős: Káli Lajos polgármester

**7. Szavazatszámoló Bizottság tagjainak kiegészítése.**

Előterjesztő: Káli Lajos polgármester

**Káli Lajos polgármester:** Az előterjesztés szerint ismerteti a napirendet.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavattal nélkül a következő határozatot hozta:

**25/2021. (XI. 10.) Képviselő-testületi határozat:**

Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 24. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva –figyelemmel a Ve. 17. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint a 18. §-ában foglaltakra, Szentkozmadombja Községben működő egy szavazókör szavazatszámláló bizottsága tagjait – a Helyi Választási Iroda vezetője javaslata alapján – az alábbiak szerint választja meg.

Francz Balázs 8947 Szentkozmadombja, Arany J. u. 65.

Herbert Kornél 8947 Szentkozmadombja, Arany J. u. 65. szám alatti lakosok.

A Ve. 33. § (3) bekezdés a) pontja alapján a szavazatszámláló bizottság választott tagjainak megbízatása a következő általános választásra megválasztott választási bizottság alakuló üléséig tart.

A képviselő-testület felhívja a Helyi Választási Iroda vezetője figyelmét, hogy a Szavazatszámláló Bizottság tagjainak nevét és a bizottság hivatali helyiségének címét a helyben szokásos módon hozza nyilvánosságra.

Felkéri a jegyzőt, hogy a megválasztott bizottsági tagok eskütételéről, oktatásáról és az egyéb teendőkről gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Salamon Henrietta jegyző, mint Helyi Választási Iroda vezetője

**8. Települési Értéktár, Települési Értéktár Bizottság létrehozása.**

Előterjesztő: Káli Lajos polgármester

**Káli Lajos polgármester:** Az előterjesztés szerint ismerteti a napirendet.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testülete egybehangzó 3 igen szavazattal, ellenszavat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**26/2021. (XI. 10.) Képviselő-testületi határozat:**

Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint az ennek végrehajtását szabályozó 114/2013. (IV.16.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezései alapján Települési Értéktár és Települési Értéktár Bizottság létrehozását határozza el, Szentkozmadombjai Értéktár Bizottság elnevezéssel.

A bizottság elnökének és tagjainak az alábbi személyeket választja meg.

Elnök: Káli Erika Mária

Tag: Benyó Gusztávné

Tag: Francz Balázs

Tag: Hebert Kornél

Tag: Horváth Edit

Tag: László Edina

Tag: Miholics Péter  
Tag: Nemes László  
Tag: Németh Zsolt  
Tag: Szombath Valéria  
Tag: Szipőcs Gergely Benedek

A képviselő-testület a települési értéktár megalakításával és működésével kapcsolatos eljárási szabályokra vonatkozóan az előterjesztés *mellékletét* képező szervezeti és működési szabályzatot elfogadja és döntéséről tájékoztatja a Zala Megyei Önkormányzat Közgyűlésének elnökét, a Hungarikum Bizottság elnökét és Megyei Értéktár Bizottságot.

Határidő: Döntést követő 30 napon belül

Felelős: Káli Lajos polgármester, Salamon Henrietta jegyző

### **9. Egyebek.**

**Káli Lajos polgármester** elmondja, hogy a Szentkozmadombja település központjában levő elhanyagolt állapotú lakóház (melynek tulajdonosai Kolozsváron laknak) ügyében a Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 8/2016. (VIII. 19.) rendelete alapján több esetben alkalmaztak felhívást, de eredményt nem értek el, a levelet át sem vették. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a hivatkozott rendelet 12. § -a alapján az ingatlan 2 tulajdonosa 200.000,-Ft/tulajdonos kerül bírságolásra. A meg nem fizetett bírságok összege, jelzálogjogként kerül az ingatlan nyilvántartásba bejegyzésre.

Lakosság részéről:


Beke Károly: Szentkozmadombján egy több mint nyolcezer m<sup>2</sup>-es külföldi állampolgár tulajdonában levő terület gazos, az önkormányzat ebben az ügyben is járjon el.

Több napirendi pont nem volt, illetve hozzászólás, javaslat és észrevétel nem hangzott el, Káli Lajos polgármester a képviselő-testületi ülést 16.35 órakor bezárta.

k.m.f.

  
Káli Lajos  
polgármester



  
Salamon Henrietta  
jegyző