

## Előterjesztés

### Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 29. napján megtartásra kerülő soros, nyilvános képviselő-testületi ülésére.

Az előterjesztés tárgya: Döntés az önkormányzati víziközmű vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról.  
Határozat: Képviselő-testületi határozat  
Előterjesztés készítője: Salamon Henrietta jegyző  
Előterjesztő: Káli Lajos polgármester

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Zalavíz Észak- Zalai Víz és Csatornamű Zrt. tájékoztatást nyújtott írásban az önkormányzati víziközmű vagyon Magyar Állam részére történő átruházásának lehetőségéről. A tájékoztató az előterjesztés melléklete. A Zalavíz Zrt. szándéknyilatkozat visszaküldését kérte, még a testületi döntést, felhatalmazást megelőzően. A nyilatkozat visszaküldése megtörtént.

A Zalavíz Zrt. a víziközmű vagyon átruházásának lehetőségével kapcsolatban előadást tartott szeptember 7. napján. A legfontosabb, hogy az integrációban csak abban az esetben van lehetőség részt venni, ha az egy víziközmű-rendszerhez tartozó önkormányzatok egyhangúlag döntenek a részvételtől. Ez még a szándéknyilatkozatok visszaküldött darabszámában, illetve azok tartalmában sem valósult meg, illetve az értekezleten vált nyilvánvalóvá, hogy a többségi tulajdonos Zalaegerszeg Város Önkormányzata sem kívánja a Magyar Állam részére átruházni a víziközmű vagyont.

Javaslom, hogy Szentkozmadombja Község Önkormányzat tulajdonában levő víziközmű vagyont a Magyar Állam részére egyenlőre ne ruházza át.

#### Határozati Javaslat:

#### .../2022. (IX. 29.) képviselő-testületi határozat:

Szentkozmadombja Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában levő víziközmű (ivóvíz) vagyont a Magyar Állam részére egyenlőre nem kívánja átadni. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntésről Zalavíz Zrt. –t tájékoztassa.

Határidő: Azonnal

Felelős: Káli Lajos polgármester

Szentkozmadombja, 2022. szeptember 15.



Káli Lajos  
polgármester

Arnhoffer András

Balatonfüredi Önkormányzati Kormányzat		
Zala		
Érkezett:	2022 AUG 18.	
Szám:	SZK	143-Mel/2022.



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.  
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178  
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303  
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu

**Menedzsment**Ügyintéző: **Arnhoffer András**

Tárgy: Tájékoztatás az önkormányzati  
víziközmű vagyon Magyar Állam  
részére történő átruházásának  
lehetőségéről

Ügyszám: **01-ÁLT/17843-1/2022**

Melléklet: Szándéknyilatkozat

**Ellátásért felelős Önkormányzatok részére****Tisztelt Polgármester Asszony/ Úr!**

Az elmúlt 10 évben a befagyasztott lakossági- és vállalkozói víz- és csatorna szolgáltatásdíjak, a díjakban el nem számolható illetékek és különadók 6,4 milliárd forint árbevétel kiesést ill. többletköltséget okoztak társaságunknak. Kollégáink munkájának köszönhetően a víziközmű-szolgáltatás megfelelő minőségben működött, a Zalavíz Zrt. ezt biztosítani tudta.

Az állami társaságok esetében az állam, mint tulajdonos jelentős összegekkel tudta támogatni a működést. A Zalavíz Zrt. nem kérte tulajdonos önkormányzatainak anyagi segítségét, ismerve helyzetüket. Megjegyzem, 2021-ben Zalaegerszeg Megyei Jogú Város - mint fő tulajdonos - 228,6 millió forint tőke emeléssel segítette társaságunkat, a biztonságos víziközmű ellátás érdekében.

A jelen kedvezőtlen gazdasági-, és változatlan szabályozási környezetben társaságunk működése legfeljebb 2-3 évig biztosítható. Ezt legjelentősebb mértékben a villamos energia beszerzési ára befolyásolja.

**Az állam megismerve fenti kockázatot, segítséget ajánl önkormányzatoknak, az alábbiak szerint:**

A Technológiai és Ipari Minisztérium 2022. augusztus 4-én tartott tájékoztatót az önkormányzati tulajdonban levő víziközmű társaságok vezetői részére. A tájékoztató témája az önkormányzatok tulajdonában levő víziközmű vagyon helyzete, a vagyon üzemeltetése, az ellátás biztonságának növelése, az önkormányzatok és az állam közötti együttműködés lehetőségeinek bővítése volt. Ennek keretében Dr Raisz Anikó Államtitkár ismertette, hogy a víziközmű-szolgáltatás területén a Kormány kiemelt célja a közszolgáltatás folyamatos fejlesztése, az elért szolgáltatási színvonal növelése a fogyasztói terhek növelése nélkül. Jelenleg a hatékonyság növelésének bizonyos esetekben akadálya, hogy egyes szolgáltatók és tulajdonos önkormányzataik önerőből nem képesek a változásokra.

Az önkormányzatok és az állam közötti együttműködés lehetőségeinek bővítése érdekében került sor a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény olyan irányú módosítására, mely lehetővé teszi az önkormányzatok számára, hogy a közszolgáltatással járó feladatokat és a tulajdonukban levő víziközmű vagyont az állam részére – önkéntes módon – átadják, és egy állami integrációs folyamatban vehessenek részt.



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.  
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178  
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303  
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Az integrációs folyamatban való részvétel önkéntes és ingyenes. Az integráció során az önkormányzatok, amennyiben a közművagyonot átadják, ingyenesen átadhatják a szolgáltatóban fennálló részesedésüket is a Magyar Állam részére. Az állam elsődleges célja a többségi önkormányzati tulajdonú társaságokban a legalább 5%-os tulajdonrész megszerzése és ezt követően egy ázsíós tőkeemeléssel pedig 2022. év végéig a víziközmű szolgáltatás biztosítása.

**Ahhoz, hogy ázsíós tőkeemelés keretében a szolgáltató társaság finanszírozási forráshoz juthasson, az alábbiaknak kell teljesülnie:**

1. Az önkormányzatok szándéknyilatkozatot állítanak ki, miszerint a tulajdonukban álló víziközmű vagyont ingyenesen átadják a Magyar Államnak és részt kívánnak venni az integrációs folyamatban. **A szándéknyilatkozat mintáját levelünk mellékleteként megküldjük.** A nyilatkozatot első lépésben elegendő a polgármester által aláírni, ehhez nem szükséges testületi döntés. Természetesen amennyiben az önkormányzat úgy látja indokoltnak, a szándéknyilatkozatról testületi döntést is hozhat. A nyilatkozatot kérjük a Zalavíz Zrt részére 2022. augusztus 30-ig megküldeni, amit továbbítunk a tulajdonos nevében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt részére, amelynek *határideje: 2022. augusztus 31.*
2. Amennyiben a szolgáltatási területünkön lesz olyan önkormányzat, aki az integrációban részt kíván venni és az erről szóló nyilatkozatát megküldi részünkre, abban az esetben a Zalavíz Zrt adatot szolgáltat a Nemzeti Vízművek Zrt részére a működéshez szükséges források nagyságrendjéről. *Határidő: 2022. augusztus 31.*
3. A nyilatkozat alapján a szükséges testületi döntések meghozatala és ennek megküldése a Nemzeti Vízművek Zrt és a Zalavíz Zrt részére. **Fontos, hogy az integrációban abban az esetben van lehetőség részt venni, ha az egy víziközmű-rendszerhez tartozó önkormányzatok egyhangúlag döntenek a részvételről!** *Határidő: 2022. szeptember 20.*
4. Szolgáltató társaság közgyűlési döntéseinek a meghozatala és megküldése a Nemzeti Vízművek Zrt részére. *Határidő: 2022. október 1.*
5. Fenti folyamatok esetében a vagyon állami tulajdonba kerülése, az ellátási felelősség átvétele, tranzakciós szerződés megkötése. *Határidő: legkésőbb 2022. november 1.*

Amennyiben az önkormányzat/önkormányzatok a fentiek szerint döntenek, az állam a 2022 évi hiány finanszírozásához támogatást nyújt, ázsíós tőkeemelés keretében. A Zalavíz Zrt által a finanszírozási igény mértékéről adott adatszolgáltatás alapján, a MEKH ellenőrzését és jóváhagyását követően kerül sor az ázsíós tőkeemelés mértékének megállapítására. **A Magyar Állam által történő forrásjuttatás alapvető feltétele, hogy a Magyar Állam előzőleg legalább 5%-os tulajdonrészt szerezzen a társaságban. Ezt követően kerülhet sor az ázsíós tőkeemelésre.** Az így juttatott forrást a szolgáltató kizárólag az engedélyes tevékenységből eredő veszteségek pótlására használhatja fel.

Az integrációs folyamathoz a törvény jelenlegi döntésüktől függetlenül a későbbiekben is lehetőséget biztosít.



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.  
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178  
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303  
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



**Kérem, hogy a mellékelt szándéknyilatkozatot 2022. augusztus 30-ig visszajuttatni szíveskedjen!**

Amennyiben szeptemberben képviselő testület elé szeretnék vinni a témát, abban az esetben az előterjesztés elkészítésében segítséget nyújtunk igény esetén. **A témakörben tájékoztatót tartunk várhatóan 2022. szeptember 7-én 9 órakor székházunkban, amelyre a nyilatkozatot visszaküldő érdeklődőknek meghívót küldünk az időpont véglegesítésével.**

Kérjük az Önkormányzatokat a fent leírt menetrend alapján, szándékaik szerint hozzák meg döntéseiket és arról a Zalavíz Zrt-t tájékoztassák. Az állami integrációval kapcsolatban bővebb tájékoztatást, további kérdésekre válaszokat, iratmintákat találnak a Nemzeti Vízművek Zrt honlapján: <https://nemzetivizmu.hu/integracio/>, vagy keressék meg társaságunkat a [zalaviz@zalaviz.hu](mailto:zalaviz@zalaviz.hu) email címen.

Zalaegerszeg, Időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Arnhoffer András  
elnök-vezérigazgató